

GATOR s.r.l. - Torino

**Decreto n. 8/2015 del 23/09/2015 della Provincia del VERBANO CUSIO OSSOLA.**

**Lavori di costruzione impianto idroelettrico con derivazione dal torrente Erno - ditta Gator srl - decreto di esproprio e di asservimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, comma 11, del d.p.r. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.**

L'anno duemilaquindici, il giorno ventitre del mese di settembre.

## **IL DIRIGENTE**

**VISTO** il Decreto del Presidente della Provincia n. 63 del 30/07/2015, con il quale sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei settori dell'Ente ed in particolare al sottoscritto Dott. Giulio Gasparini, quale Dirigente del Settore Segreteria Generale;

**PREMESSO** che:

– in data 26/09/2013 la Ditta GATOR Srl con sede legale a Bologna ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, l'autorizzazione unica per variante non sostanziale in corso d'opera sull'impianto idroelettrico con derivazione dal Torrente Erno autorizzato con D.D. n. 1 del 08/01/2009;

– ai sensi del D.Lgs. 387/2003 art. 12, in data 14/11/2014 con determinazione n. 2345 del Settore V – Ambiente e Georisorse, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'opera in oggetto e nel contempo la Ditta GATOR Srl è stata autorizzata a costruire ed esercire l'impianto idroelettrico con derivazione dal Torrente Erno, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dello stesso;

– alla lettera E della suddetta determina dirigenziale n. 2345 del 14/11/2014, le opere per la costruzione e l'esercizio dell'impianto nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto stesso, sono state dichiarate di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 1 comma 4 della L. 10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 387/2003;

– con l'approvazione del progetto ed il rilascio dell'autorizzazione unica, con determina n. 2345 del 14/11/2014, è stato altresì apposto sulle aree interessate dalla realizzazione dell'opera, il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

– alla lettera G della determina dirigenziale n. 2345 del 14/11/2014, è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., delega alla Ditta GATOR Srl all'esercizio dei poteri espropriativi, per lo svolgimento di tutte le fasi previste dalla normativa vigente in materia di espropriazioni, ad eccezione dell'emanazione del decreto di esproprio che rimane di competenza della Provincia del Verbano Cusio Ossola, previa verifica della procedura svolta.

– è stata comunicata alle rispettive proprietà l'avvenuta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e l'avvio della procedura espropriativa ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. n. 327/2001 nonché l'elenco dei beni da espropriare e/o da asservire, determinando l'indennità provvisoria, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001;

– tutte le ditte hanno sottoscritto i verbali di cessione ai sensi dell'art. 20, comma 9, del D.P.R. n. 327/2001, disponendo la contestuale immissione nel possesso. Alle ditte medesime sono state

corrisposte le relative indennità, accettate come risulta dalla documentazione in atti;

**CONSIDERATO** che la dichiarazione di pubblica utilità, la conformità urbanistica dell'opera e la determinazione dell'indennità costituiscono le condizioni per poter espropriare, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. n. 327/2001;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'articolo 20, comma 11, del D.P.R. n. 327/2001, l'autorità espropriante, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio dopo aver corrisposto l'importo concordato;

**PRESO ATTO** che non sussistono le condizioni per ricorrere alla procedura accelerata di cui all'articolo 22 del D.P.R. n. 327/2001;

**VISTA** la nota della Ditta GATOR Srl in data 07/08/2015 qui pervenuta il 10/08/2015 al prot. n. 21897 e successiva nota integrativa pervenuta il 14/09/2015 al prot. n. 24862;

### DECRETA

1) di disporre l'espropriazione a favore della Ditta GATOR Srl (P.IVA 02402731208) con sede legale in Torino, Corso Re Umberto I n. 95, dei beni così di seguito catastalmente identificati nel Catasto terreni:

#### in Comune di Lesa:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	mq
1	Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero con sede in Novara, Via Puccini n. 11, codice fiscale: 94006820032	1/1	12	1707 (ex 470)	60
				1708 (ex 470)	390
				1704 (ex 472)	66
2	COMUNE DI LESA con sede in Lesa, Via Portici n. 2, codice fiscale: 00439190034	1/1	12	1389	6065
3	NORO Stefano nato a Premosello Chiovenda il 11/08/1967, (omissis)	1/1	12	1692	14
4	LAMERA Rosanna Giovannina nata a Milano il 15/04/1960, (omissis)	1/1	12	1701	12
				1702	14

#### in Comune di Brovello Carpugnino:

5	Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero con sede in Novara, Via Puccini n. 11, codice fiscale: 94006820032	1/1	13	304	810
---	--	-----	----	-----	-----

2) di disporre l'asservimento ad esercire l'impianto idroelettrico in oggetto a favore della Ditta GATOR Srl (P.IVA 02402731208) con sede legale in Torino, Corso Re Umberto I n. 95, dei beni così di seguito catastalmente identificati nel Catasto terreni:

**in Comune di Brovello Carpugnino:**

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	mq. asserviti	Tipo di servitù
1	CONTI Ester, nata a Brovello Carpugnino il 28/02/1967, (omissis)	1/9	11	261	21	condotta
	CONTI Giovanni, nata a Brovello Carpugnino il 01/09/1968, (omissis)	1/9				
	CONTI Nadia, nata a Arona il 19/07/1975, (omissis)	1/9				
	GIOVANETTI Rosanna, nata a Brovello Carpugnino il 31/10/1942, (omissis)	6/9				
2	CARAMELLA Maria Antonietta, nata a Gravellona Toce il 30/01/1943, (omissis)	1/2	13	373	47	condotta
	DEL ZOPPO Silvia, nata a Verbania il 25/08/1981, (omissis)	1/2	11	330	2	
3	MOTTA Renzo, nato a Brovello Carpugnino il 14/11/1960, (omissis)	2/9	11	329	149	condotta
	MOTTA Daniela, nata a Brovello Carpugnino (VB) il 23/05/1957, (omissis)	2/9				
	PINARDI Gina, nata a nata a Premia (VB) Il 03/10/1929, (omissis)	3/9		331	123	
	MOTTA Carlo, nata a Brovello Carpugnino il 30/03/1954, (omissis)	2/9				
4	MOTTA Michele, nato a Milano il 09/04/1981, (omissis)	1/2	13	359	26	condotta
	OMODEO SALE' Giampiero, nato a Milano il 27/11/1972, (omissis)	1/2		395	26	
				397	83	
5	CARMAGNOLA Ebe, nata a Omegna (VB) il 07/12/1935, (omissis)	1/3	13	372	39	condotta
	CARMAGNOLA Giuseppina, nata a Omegna il 09/11/1944, (omissis)	1/3				
	CARMAGNOLA Maria Giuseppina, nata a Omegna (VB) il 04/04/1933 (omissis)	1/3				
6	IMPROVVISATA Paolo, nato a Arona il 12/04/1955, (omissis)	1/1	12	8	77	condotta
7	COCCO Vincenzo, nato a Stresa il 12/05/1954, (omissis)	1/1	13	339	42	condotta
				607	14	

8	DEL SIGNORE Fernanda, nata a Engelberg (Svizzera) il 20/04/1965, (omissis)	1/3	12	5	74	condotta
	DEL SIGNORE Sandro, nato a Stresa il 15/02/1971, (omissis)	1/3				
	SAMMARTINO Maria, nata a Bucchianico (CH) il 14/06/1934, (omissis)	1/3				
9	SCARINZI Antonietta, nata a Cremona (CR) il 03/03/1940, (omissis)	1/1	13	346	35	condotta
10	ALBERICI Giovanni, nato a Voghera (PV) il 14/05/1957, (omissis)	1/1	13	347	43	condotta
				604	102	
11	INVERNIZZI Andrea, nato a Arona (NO) il 25/09/1974, (omissis)	1/1	13	469	34	condotta
12	DELFINO Albertina, nata a Brovello Carpugnino (VB) il 26/12/1929, (omissis)	1/1	12	7	65	condotta
13	MOTTA Albertina, nata a Lesa-Belgirate (NO) il 04/11/1942, (omissis)	1/1	13	502	133	condotta
14	MOTTA Giansandro, nato a Lesa-Belgirate (NO) il 09/01/1944, (omissis)	1/1	13	351	106	condotta
15	DE MAURI Piera, nata a Lesa-Belgirate (NO) il 30/09/1941, (omissis)	1/1	13	524	8	condotta
16	CROTTI Maria, nata a Almenno San Bartolomeo (BG) il 25/09/1941, (omissis)	1/6	13	458	61	condotta
	MOTTA Alessandro, nato a Milano il 26/01/1975, (omissis)	1/6				
	MOTTA Alfonso Vittorio, nato a Milano il 25/11/1969, (omissis)	1/6				
	MOTTA Pietro Maria Antonio, nato a Milano il 03/04/1939, (omissis)	3/6				
17	MASTANTUONO Ivano, nato a Omegna il 09/08/1975, (omissis)	1/1	13	305	11	condotta
				307	24	
18	COLOMBARI Maria, nata a Marnate (VA) il 21/05/1940, (omissis)	1/1	11	348	181	condotta
19	BONALANZA Caterina, nata Feltre (BL) il 21/12/1977, (omissis)	1/16	13	317	3	condotta
	BONALANZA Luciano, nato a Feltre (BL) il 20/05/1939, (omissis)	4/16				
	BONALANZA Maria Luisa, nata a Feltre (BL) il 18/09/1936, (omissis)	4/16				
	BONALANZA Nicola, nato Feltre (BL) il 21/12/1977, (omissis)	1/16				
	BONALANZA Paolo, nato Feltre (BL) il 12/08/1971, (omissis)	1/16				

	SEBBEN Gabriella, nata a Feltre (BL) il 26/01/1946, (omissis)	1/16				
	BONALANZA Denis, nato a Padova il 28/07/1970, (omissis)	4/16				
20	BONALANZA Caterina, nata Feltre (BL) il 21/12/1977, (omissis)	1/16	13	523	139	condotta
	BONALANZA Luciano, nato a Feltre (BL) il 20/05/1939, (omissis)	4/16				
	BONALANZA Maria Luisa, nata a Feltre (BL) il 18/09/1936, (omissis)	4/16				
	BONALANZA Nicola, nato Feltre (BL) il 21/12/1977, (omissis)	1/16				
	BONALANZA Paolo, nato Feltre (BL) il 12/08/1971, (omissis)	1/16				
	SEBBEN Gabriella, nata a Feltre (BL) il 26/01/1946, (omissis)	1/16				
	BONALANZA Gian Domenico, nato a Feltre il 14/12/1937, (omissis)	4/16				
21	CESARULO Antonietta, nata a Padula (SA) il 01/01/1966, (omissis)	1/1	13	611	36	condotta
22	MOTTA Claudio, nato a Oleggio (NO) il 04/08/1955, (omissis)	1/1	12	1	122	condotta
23	DOLCE VITO, nato a Albanella (SA) il 02/08/1967, (omissis)	1/1	13	363	32	condotta
				364	35	
				590	7	
24	GUAZZONI Pier Enrico, nato a Verbania (VB) il 31/01/1957, (omissis)	3/4	13	452	98	condotta
	SACCOMANI Livia, nata a Pallanza (NO) il 25/02/1928, (omissis)	1/4				
25	SCORZELLI Ernesto, nato a Roccadaspide (SA) il 11/07/1970, (omissis)	1/1	13	313	70	condotta
				309	4	
26	SCORZELLI Ernesto, nato a Roccadaspide (SA) il 11/07/1970, (omissis)	1/2	13	335	84	condotta
	DOLCE Virginia, nata a Agropoli (SA) il 21/04/1974, (omissis)	1/2				
27	MOTTA RENZO nata a Brovello Carpugnino il 14/11/1960, (omissis)	1/1	12	3	122	condotta
28	COMUNE DI LESA con sede in Lesa, Via Portici n. 2, codice fiscale: 00439190034	1/1	11	333	23	condotta
				354	85	
29	DE GIULI Giovanni, nato a Lesa-Belgirate (NO) il 30/05/1932, (omissis)	1/1	13	534	81	condotta
				507	77	

**in Comune di Lesa:**

<b>N</b>	<b>PROPRIETARIO</b>	<b>Quota proprietà</b>	<b>Foglio</b>	<b>Mappale</b>	<b>mq. asserviti</b>	<b>Tipo di servitù</b>
30	COMUNE DI LESA con sede in Lesa, Via Portici n. 2, codice fiscale: 00439190034	1/1	12	147	157	condotta
				149	146	
31	DE GIULI Anna Gigliola, nata a Stresa (VB) il 17/10/1972, (omissis)	1/1	8	543	70	condotta
32	BANOTTI Giovanni, nato a Lesa (NO) il 25/05/1928, (omissis)	1/1	12	165	99	condotta
33	DE GIULI Felice, nato a Lesa-Belgirate (NO) il 17/01/1944, (omissis)	1/1	5	454	106	condotta
34	MOTTA Pietro Angelo, nato a Novara il 11/06/1958, (omissis)	1/1	5	493	7	condotta
35	BONALANZA Caterina, nata Feltre (BL) il 21/12/1977, (omissis)	1/16	5	214	53	condotta
	BONALANZA Luciano, nato a Feltre (BL) il 20/05/1939, (omissis)	4/16				
	BONALANZA Maria Luisa, nata a Feltre (BL) il 18/09/1936, (omissis)	4/16				
	BONALANZA Nicola, nato Feltre (BL) il 21/12/1977, (omissis)	1/16				
	BONALANZA Paolo, nato Feltre (BL) il 12/08/1971, (omissis)	1/16				
	SEBBEN Gabriella, nata a Feltre (BL) il 26/01/1946, (omissis)	1/16				
	BONALANZA Denis, nato a Padova il 28/07/1970, (omissis)	4/16				
36	CARDINI Maria Rosa, nata a Baveno (NO) il 15/08/1947, (omissis)	1/1	12	175	119	condotta
				331	73	
37	DE MAURI Giovanna, nata a Lesa (NO) il 03/07/1958, (omissis)	1/1	5	456	4	condotta
38	GALLI Pierangelo, nato a Lesa-Belgirate (NO) il 13/07/1933, (omissis)	1/1	5	296	164	condotta
39	STORTI Dorina, nata a Omegna (VB) il 08/02/1936, (omissis)	1/9	5	192	38	condotta
	ALESINA Antonella, nata Omegna (VB) il 16/08/1966, (omissis)	1/9		366	132	
	ALESINA Giovanni, nato a Verbania (VB) il 04/02/1962, (omissis)	1/9		476	9	
	ALESINA Quirico, nato a Lesa-Belgirate (NO) il 10/01/1929, (omissis)	3/93		492	82	
	BONA Elisa Maria, nata a Belgirate (NO) il 08/01/1949, (omissis)	3/9				
40	GALLI Teresa, nata a Comnago (NO) il 10/04/1925, (omissis)	1/1	5	378	37	condotta
				281	95	

41	NOVARINA Mario, nato a Oleggio il 04/08/1952, (omissis)	1/1	5	490	36	condotta
42	MOTTA Domenico Antonio, nato a Lesa-Belgirate (NO) il 09/10/1938, (omissis)	1/1	5	375	82	condotta
			5	377	117	
			5	364	42	
			8	505	82	
			8	506	78	
8	507	52				
43	ANGELINI Mariangela, nata a Lesa-Belgirate (NO) il 31/03/1935, (omissis)	1/1	8	638	77	condotta
44	GUELLA Leonardo, nato a Lesa (NO) il 04/11/1927, (omissis)	1/1	5	461	10	condotta
45	JORI Maria Erminia, nata a Torino (TO) il 22/08/1938, (omissis)	1/1	5	295	121	condotta
46	MOTTA Agata Vittoria, nata a Lesa-Belgirate (NO) il 03/03/1947, (omissis)	1/1	8	642	59	condotta
47	BONA Liliana, nata a Lesa il 14/03/1953, (omissis)	1/1	8	643	78	condotta
48	CERUTTI Rosanna, nata a Lesa-Belgirate (NO) il 22/03/1937, (omissis)	1/1	5	193	73	condotta
49	COMAZZI Roberto Mauro, nato a Stresa (VB) il 21/07/1970, (omissis)	1/3	8	646	31	condotta
	COMAZZI Sergio Aurelio, nato a Stresa (VB) il 25/04/1974, (omissis)	1/3				
	VERAZZI Silvia, nata a Cittadella (PD) il 21/01/1944, (omissis)	1/3				
50	DANINI ELENA, nata a Arona (NO) il 19/08/1965, (omissis)	1/4	5	195	78	condotta
	PEDOLAZZI Guerrina, nata a Brovello Carpugnino Carpugnino (VB) il 09/04/1928, (omissis)	3/4				
51	DE AMBROGI Egidio, nato a Milano (MI) il 05/12/1932, (omissis)	1/3	5	283	43	condotta
	DE AMBROGI Guido, nato a Milano (MI) il 10/09/1934, (omissis)	1/3				
	DE AMBROGI Natalia, nata a a Milano (MI) il 10/09/1934, (omissis)	1/3				
52	IEMMI Ildebranda, nata a Milano il 05/04/1950, (omissis)	1/2	5	297	93	condotta
	TESTORI Alberto, nato a Milano (MI) il 21/11/1946, (omissis)	1/2				
53	MARZARI Silvia, nata a Brescia (BS) il 06/02/1955, (omissis)	1/1	12	174	70	condotta
54	BONA Elisa Maria, nata a Belgirate (NO) il 08/01/1949, (omissis)	1/1	8	637	57	condotta
55	DE GIULI Giovanni, nato a Lesa-Belgirate (NO) il 30/05/1932, (omissis)	1/1	8	384	57	condotta
56	DE GIULI Pietro, nato a Lesa-Belgirate (NO) il	1/1	8	645	31	condotta

18/12/1942, (omissis)		5	120	100	
-----------------------	--	---	-----	-----	--

A migliore identificazione delle particelle asservite si allega al presente decreto sotto la lettera A copia della planimetria catastale, per formarne parte integrante e sostanziale.

3) di notificare ai proprietari, ai sensi dell'art. 23.1 lett. g) TU, nelle forme degli atti processuali civili, il presente decreto.

4) di disporre senza indugio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23.2 TU, la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché le operazioni di voltura presso i competenti uffici, il tutto a cura e spese del soggetto beneficiario.

5) di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14.1 TU copia del presente provvedimento alla Regione Piemonte.

6) di dare infine atto che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso, entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dell'atto, al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche, istituito presso la Corte d'Appello di Torino, ove si ravvisino lesioni a diritti soggettivi, ai sensi dello art. 140 lettera c) del RD 1775/33 e s.m.i. ovvero al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche, ove si ravvisino vizi di legittimità, ai sensi dell'art. 143 comma 1 lettera a) dello stesso RD.

Si precisa che l'indennità totale corrisposta ammonta a € 18.521,41.

Il presente decreto, relativo a procedura di espropriazione di beni per causa di pubblica utilità, ed i relativi adempimenti sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari ai sensi dell'art. 1 della Legge 21.11.1967 n. 1149.

IL DIRIGENTE  
(Dott. Giulio Gasparini)